

INFORME, DESCRIPCION Y CARGAS DEL INMUEBLE (NO ES NOTA SIMPLE)

FINCA NÚMERO 2017 DE MONTIXELVO

-DESCRIPCION-

MONTITXELVO.URBANA: Local AVENIDA CONSTITUCION, nº2-4 NÚMERO DE LA PROPIEDAD HORIZONTAL: 1. SUPERFICIE CONSTRUIDA: mil setecientos cincuenta y cuatro metros cuadrados CUOTA: setenta y nueve enteros por ciento. Linderos: Frente, AVENIDA CONSTITUCIÓN Y CON LOS DOS ZAGUANES Derecha, CON TERRENOS DE DOÑA MILAGRO P. Y CON EL ZAGUÁN SEÑALADO CON EL NÚMERO DOS Izquierda, CON LOS DOS ZAGUANES, CON CAMINO Y CON EL VUELO DEL SÓTANO Fondo, CON EL MISMO VUELO Y CON EL CAMINO. LOCAL EN LAS PLANTAS DE SÓTANO Y BAJA COMUNICADAS POR MEDIO DE ESCALERA INTERIOR, CON PUERTAS DE ENTRADA INDEPENDIENTES. CRU: 46001000511079

-TITULARIDAD-

JOAQUIN S.S., con N.I.F. número ----- resulta titular, sin prejuzgar el carácter del pleno dominio de 33,33% de esta finca. TITULO: Adquirida por OBRA NUEVA Y DIVISION HORIZONTAL en virtud de Escritura Pública. NOTARIO: MAS ALCARAZ CELESTINO, ALCOY. ESCRITURA DE FECHA: 05/05/81.INSCRIPCION: 1^a, TOMO: 496 LIBRO: 15 FOLIO: 152, DE FECHA: 08/06/81

VICENTE S.S., con N.I.F. número ----- resulta titular, sin prejuzgar el carácter del pleno dominio de 33,33% de esta finca. TITULO: Adquirida por OBRA NUEVA Y DIVISION HORIZONTAL en virtud de Escritura Pública. NOTARIO: MAS ALCARAZ CELESTINO, ALCOY. ESCRITURA DE FECHA: 05/05/81.INSCRIPCION: 1^a, TOMO: 496 LIBRO: 15 FOLIO: 152, DE FECHA: 08/06/81

PATRICIA S.B., con N.I.F. número ----- resulta titular, con carácter privativo, del pleno dominio de 11,11% de esta finca. TITULO: Adquirida por LIQUIDACION DE GANANCIALES Y HERENCIA en virtud de Escritura Pública. NOTARIO: DOÑA MARÍA TERESA MARÍN GARRIDO, GANDIA. DE FECHA: 23/07/15. INSERIPCION: 2^a, TOMO: 1.194 LIBRO: 28 FOLIO: 68, DE FECHA: 14/12/15

YOLANDA S.B., con N.I.F. número ----- resulta titular, con carácter privativo, del pleno dominio de 11,11% de esta finca. TITULO: Adquirida por LIQUIDACION DE GANANCIALES Y HERENCIA en virtud de Escritura Pública. NOTARIO: DOÑA MARÍA TERESA MARÍN GARRIDO, GANDIA. DE FECHA: 23/07/15 INSERIPCION: 2^a, TOMO: 1.194 LIBRO: 28 FOLIO: 68, DE FECHA: 14/12/15.

JAVIER S.B., con N.I.F. número -----resulta titular, con carácter privativo, del pleno dominio de 11,11% de esta finca. TITULO: Adquirida por LIQUIDACION DE GANANCIALES Y HERENCIA en virtud de Escritura Pública. NOTARIO: DOÑA MARÍA TERESA MARÍN GARRIDO, GANDIA DE FECHA: 23/07/15.INSCRIPCION: 2^a, TOMO: 1.194 LIBRO: 28 FOLIO: 68, DE FECHA: 14/12/15.

-CARGAS VIGENTES-

ANOTACION DE EMBARGO contra JOAQUIN S.S. en cuanto a una tercera parte indivisa de esta finca, a favor de la entidad BANCO SANTANDER, S.A., para responder de 60.563,24 euros del principal; 18.168,97 euros por intereses y costas. OBSERVACIONES: Anotación preventiva de embargo sobre 1/3 parte indivisa de Joaquín S.S. y Margarita V.M. AUTORIDAD: JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA E INSTRUCCION Nº 4 DE GANDIA, GANDIA. PROCEDIMIENTO: 995/2015 DE FECHA: 22/09/15.ANOTACION LETRA: A FECHA: 03/11/15. Afección por autoliquidación del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales, según nota al margen de la Inscripción/Anotación A de fecha 03/11/15. Afección al Impuesto Inscripción/Anotación de Sucesiones y Donaciones,2 de fecha 14/12/15.según nota al margen de la Afección al Impuesto Inscripción/Anotación de Sucesiones y Donaciones,2 de fecha 14/12/15.según nota al margen de la Afección al Impuesto Inscripción/Anotación de Sucesiones y Donaciones, 2 de fecha 14/12/15.