

INFORME, DESCRIPCION Y CARGAS DEL INMUEBLE (NO ES NOTA SIMPLE)

FINCA NÚMERO 6432 DE CREVILLENTE

-DESCRIPCION-

RÚSTICA: UNA HECTÁREA, CUATRO ÁREAS Y OCHENTA Y OCHO CENTIÁREAS de tierra, situada en Partida de Carga en Crevillente, que LINDA: Norte, carretera; Levante, camino que la separa de otros de Ramón L.G.; Sur, María M.C.; Y Poniente, con Roque B. Esta finca linda con carretera, por lo que está sujeta a las limitaciones establecidas en la normativa estatal y autonómica sobre carreteras. CRU: 03036000027508. REFERENCIA CATASTRAL: NO CONSTA

-TITULARIDAD-

Los consortes DON JAIME S.G., con N.I.F. ----- y DOÑA MARIA JOSE P.C. en cuanto a una cuarta parte DEL PLENO DOMINIO con carácter ganancial. Adquirida por COMPRAVENTA, en Escritura Pública otorgada en ELCHE el 18/10/00 ante su Notario DON FCO JAVIER GARDEAZABAL DEL RIO. Inscripción 8ª. tomo: 494, libro: 236 y folio: 71. En la fecha veintisiete de diciembre del año dos mil.

Los consortes DON ANDRES A.C., con N.I.F. ----- y DOÑA AMALIA M.O., con N.I.F. ---- en cuanto a una cuarta parte DEL PLENO DOMINIO con carácter ganancial. Adquirida por COMPRAVENTA, en Escritura Pública otorgada en ELCHE el 18/10/00 ante su Notario DON FCO JAVIER GARDEAZABAL DEL RIO. Inscripción 8ª. tomo: 494, libro: 236 y folio: 71. En la fecha veintisiete de diciembre del año dos mil.

BOIX UNION SL, con C.I.F. B53036596 en cuanto a dos cuartas partes DEL PLENO DOMINIO. Adquirida por COMPRAVENTA, en Escritura Pública otorgada en ELCHE el 18/10/00 ante su Notario DON FCO JAVIER GARDEAZABAL DEL RIO. Inscripción 8ª tomo: 494, libro: 236 y folio: 71. En la fecha veintisiete de diciembre del año dos mil.

-CARGAS VIGENTES-

-EMBARGO ADMINISTRATIVO a favor de AYUNTAMIENTO DE ELCHE en cuanto a una mitad indivisa de la finca, que pertenece a BOIX UNION SL, por 10927,11 EUROS DE PRINCIPAL; 461,36 EUROS DE INTERESES; 4036,94 EUROS DE COSTAS; 2185,43 EUROS DERECHOS DE APELACION. Mandamiento administrativo de Embargo Administrativo de fecha 31 de enero de 2014 expedido en Zona Elche, por el SUMA GESTION TRIBUTARIA, con número de expediente 2012-22-089875/0, según providencia de fecha 19 de octubre de 2012. Anotado bajo la letra A con fecha 06 de febrero de 2014. PRORROGADA POR LA ANOTACIÓN C de fecha 26/11/2021. Certif. Expedida la certificación de cargas 25/14 solicitada en el documento que motiva la anotación letra A.

-ANOTACIÓN PREVENTIVA DE EMBARGO a favor de AYUNTAMIENTO DE ELCHE en cuanto a una mitad indivisa de la finca, que pertenece a BOIX UNION SL, por 45222,60 EUROS DE PRINCIPAL; 9908,80 EUROS DE COSTAS; 9044,56 EUROS DE RECARGO DE APREMIO. Mandamiento administrativo de Anotac Embargo Admin de fecha 18 de mayo de 2023, por el SUMA GESTION TRIBUTARIA, con número de expediente 2012-22-102233/.Anotado bajo la letra D con fecha 12 de junio de 2023.CERTIFICACION. Expedida la certificación de cargas ordenada en el mandamiento que ha motivado la anotación de embargo letra D.