

INFORME, DESCRIPCION Y CARGAS DEL INMUEBLE (NO ES NOTA SIMPLE)

FINCA NÚMERO 8817-4 DE L'ELIANA (REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE LLIRIA)

-DESCRIPCION-

URBANA: GARAJE Y TRASTERO. - Situada en L'ELIANA en CALLE VIRGEN DEL CARMEN, número 37. Planta SOTAN. Resto de Dirección: GAR.4.- TRAST. 4. Superficie construida: trescientos noventa y seis metros cuadrados

LINDA: POR FRENTE, CON SUBSUELO DE LA CALLE DE SU SITUACION Y CAJA DE LA ESCALERA; POR LA DERECHA, MIRNADO AL EDIFICIO CON CAJA DE LA ESCALERA Y GENERALES DEL EDIFICIO, POR LA IZQUIERDA Y FONDO CON GENERALES DEL EDIFICIO. Plaza de aparcamiento número cuatro y trastero número cuatro.

CUOTA: 17%

REFERENCIA CATASTRAL: NO CONSTA

ESTADO DE COORDINACION CON CATASTRO: No coordinado con catastro-

TITULARIDAD-

MARIA CRISTINA S. C. con N.I.F. ----- UNA MITAD INDIVISA de la nuda propiedad de NUEVE ENTEROS SETENTA Y SEIS CENTESIMAS DE ENTERO POR CIENTO de la finca de la nuda propiedad por título de COMPRAVENTA con carácter privativo.

-Formalizada en virtud de Escritura Pública, autorizada por el/la notario/a ALBERTO DOMINGO PUCHOL, con N^o Protocolo: 4213, el día 11 de octubre de 2001

-Inscripción: 1^a Tomo: 1.815 Libro: 210 Folio: 10 Fecha: 19/12/2001

JUAN JOSE H.M. con N.I.F. -----UNA MITAD INDIVISA de la nuda propiedad de NUEVE ENTEROS SETENTA Y SEIS CENTESIMAS DE ENTERO POR CIENTO de la finca de la nuda propiedad por título de COMPRAVENTA con carácter privativo.

-Formalizada en virtud de Escritura Pública, autorizada por el/la notario/a ALBERTO DOMINGO PUCHOL, con N^o Protocolo: 4213, el día 11 de octubre de 2001

-Inscripción: 1^a Tomo: 1.815 Libro: 210 Folio: 10 Fecha: 19/12/2001

MARIA C.R. con N.I.F. ----- FERNANDO S.F. nueve enteros setenta y seis centésimas de entero por ciento del usufructo por título de CESION USUFRUCTO con carácter para su sociedad ganancial.

-Formalizada en virtud de Escritura Pública, autorizada por el notario DON ALEJANDRO CERVERA TAULET, de VALENCIA, con N^o Protocolo: 739, el día 11 de marzo de 2009

-Inscripción: 3^a Tomo: 1.815 Libro: 210 Folio: 11 Fecha: 22/04/2009

-CARGAS VIGENTES-

- HIPOTECA. A favor de: BANKINTER S.A., con N.I.F. A28157360 Participación:

TOTALIDAD

Capital Principal: (10.547,76 EUROS)

Int. Ordinar. Anual: (1.192,95 EUROS) Tipo: 4,86%

Inter. Demora Anual: (2.004,07 EUROS) Costas / Gastos: (1.640,76 EUROS)

Respondiendo Por: (15.385,56 EUROS)

Plazo Amortización: 300 MESES Vencimiento: 11 de octubre de 2026

Formalizada en escritura con fecha 11/10/01, autorizada ALBERTO DOMINGO PUCHOL, nº de protocolo 4214.Inscripción: 2ª Tomo: 1.815 Libro: 210 Folio: 10 Fecha: 24/12/2001

-ANOTACION EMBARGO. Sobre UNA MITAD INDIVISA de la NUDA PROPIEDAD de la participación de NUEVE ENTEROS SETENTA Y SEIS CENTESIMAS DE ENTERO POR CIENTO de la finca, de la que es titular DON JUAN JOSE H.M. A favor de: MARIA CRISTINA S.C. con D.N.I. -----Participación: SOBRE UNA MITAD INDIVISA DE LA NUDA PROPIEDAD Deudor: JUAN JOSE H.M. Fecha Providencia: 09 de marzo de 2016.

Principal:(55.806,92 EUROS)

Total: (55.806,92 EUROS)

Procedimiento de fecha 09/03/16, JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA Nº 9 DE VALENCIA de VALENCIA, nº de procedimiento 1130.Anotación Letra: C Tomo: 1.815 Libro: 210 Folio: 11 Fecha: 26/04/2016