

INFORME, DESCRIPCION Y CARGAS DEL INMUEBLE (NO ES NOTA SIMPLE)

DATOS DE LA FINCA:

FINCA DE JAVEA N°: 31890

DESCRIPCIÓN FINCA:

URBANA: Edificio, en construcción, en Jávea, con fachada principal a la calle Canónigo Pajarón, donde recae el patio zaguán de acceso, que tiene asignado el número cinco de policía, y fachada posterior a la calle La Carretera o Ronda Norte, a la que también saca puertas de acceso. NUMERO UNO.- Local identificado con la letra A, que ocupa toda la planta baja del nivel I, y es la planta baja mirando desde la calle Ronda Norte, y la planta de sótano mirando desde la calle Canónigo Pajarón destinado a oficinas o fines comerciales, diáfano y sin distribución interior, con superficie util doscientos noventa y cuatro metros y diez decímetros cuadrados, construida de trescientos treinta y siete metros, ochenta y cuatro decímetros cuadrados, y construida con su parte de elementos comunes, de trescientos cuarenta y dos metros y nueve decímetros cuadrados, con acceso por la calle Ronda Norte. Linda: frente, dicha calle; derecha, entrando, casa de Ignacio Catalá Salvá, linde general izquierda del edificio; izquierda, casa de Francisco Reig Boigues, linde general derecha del edificio, y fondo, subsuelo no edificado del solar. MODULO o CUOTA: VEINTISEIS ENTEROS, COMA SESENTA MILLONES CIENTO VEINTINUEVE MIL QUINIENTAS CINCUENTA POR CIENTO.

TITULARIDAD

ENTIDAD PREVISION VIDA Y SEGUROS, MUTUALIDAD DE PREVISION SOCIAL, con C.I.F. número G46118493, es titular en cuanto al **PLENO DOMINIO** de la totalidad de la finca, según la inscripción 2ª de fecha 16 de noviembre de 1993, al tomo 1462, libro 455, folio 11. Escritura otorgada el 30/07/1993 ante el notario de Valencia Don Manuel Angel Rueda Pérez.

TÍTULO: Compraventa

El titular de la finca de este número ha cambiado su denominación por la actual en virtud de instancia suscrita el 6 de Octubre de 2018, que ha motivado la nota al margen de la inscripción 2ª de fecha 30 de abril de 2019.

CARGAS DE LA FINCA

NO hay cargas registradas